

Копия

Договор № 30

**безвозмездного пользования движимым имуществом, являющимся муниципальной собственностью города Нижнего Новгорода**

город Нижний Новгород

« 05 » сентября 2022г

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 40» (МБОУ «Лицей № 40»), именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Умновой Наталии Семеновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция по организации питания» (сокращенное наименование: МБУ «Дирекция по организации питания»), именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице директора Мурыгиной Ольги Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор безвозмездного пользования движимым имуществом, являющимся муниципальной собственностью города Нижнего Новгорода «05» 09 2022 № 4640, (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование, а Ссудополучатель принять движимое имущество, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору, именуемое в дальнейшем «Имущество» для оказания услуг по изготовлению и реализации питания (в том числе горячего питания) учащимся и сотрудникам Ссудодателя и вернуть его в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа в установленные настоящим Договором сроки.

1.2. Передаваемое в безвозмездное пользование Имущество принадлежит на праве собственности муниципальному образованию город Нижний Новгород, закреплено на праве оперативного управления за Ссудодателем и числится на балансовом учете Ссудодателя.

1.3. Настоящий Договор заключен на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от «05» сентября 2022год № 4640 в части Имущества, в отношении которого, согласно законодательства Российской Федерации, должно быть получено согласие собственника имущества на передачу в безвозмездное пользование.

1.4. Передаваемое движимое имущество находится на пищеблоках Ссудодателя, расположенных по адресам:  
здание № 1-ул.Варварская, дом 15А; здание № 2 - ул.М. Горького, дом 150в.

1.5. Ссудодатель гарантирует, что до подписания настоящего Договора передаваемое Имущество никому другому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запретом) не состоит, не нарушает права третьих лиц.

1.6. Состояние Имуущества на момент передачи Ссудополучателю соответствует состоянию, зафиксированному в Санитарно-эпидемиологическом заключении, выданном Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от «07» сентября 2015 г., № 13595-13596, Акте проверки готовности муниципальной общеобразовательной организации к началу 2022/2023 года от «23» июня 2022 года № б/н.

## **2. Права Сторон**

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Досрочно расторгнуть договор в порядке, установленном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Осуществлять проверку сохранности, использования по целевому назначению Имуущества, переданного Ссудополучателю.

2.1.3. Иметь иные права, вытекающие из законодательства Российской Федерации и настоящего Договора.

2.2. Ссудополучатель имеет права, вытекающие из законодательства Российской Федерации и настоящего Договора.

## **3. Обязанности Сторон**

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора передать Имуущество Ссудополучателю. Передача Имуущества осуществляется по месту нахождения Ссудодателя. Передача Имуущества подтверждается Актом приема-передачи (Приложение № 2 к настоящему Договору), подписанным уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.1.2. Передать Ссудополучателю Имуущество в рабочем состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора и его назначению.

3.1.3. По письменному обращению Ссудополучателя безвозмездно устранить недостатки Имуущества, которые были обнаружены Ссудополучателем при передаче Имуущества, в том числе те, которые невозможно было выявить при передаче, обнаруженные Ссудополучателем при начале работы с данным Имууществом, заменить морально устаревшее и физически изношенное оборудование, а также, произвести дооснащение пищеблока необходимым для осуществления технологического процесса оборудованием в соответствии с Единым стандартом и санитарно-эпидемиологическими требованиями в установленный в обращении срок.

3.1.4. Производить необходимый капитальный ремонт Имуущества.

3.1.5. Не совершать действий, препятствующих Ссудополучателю пользоваться Имууществом в соответствии с настоящим Договором.

3.1.6. Обеспечивать функционирование всех инженерных систем (системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализации), газо-, электроснабжения, вентиляции. Лифты и иные системы на пищеблоке, содержать инженерные коммуникации в надлежащем техническом, санитарном, противопожарном состоянии. В случае возникновения аварийных ситуаций, немедленно принимать все необходимые меры к их устранению.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

3.2.2. Перед подписанием акта приема-передачи осмотреть Имущество и проверить его состояние.

3.2.3. Использовать Имущество исключительно по целевому назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

3.2.4. Не совершать действий, направленных на повреждение или разрушение используемого Имущества.

3.2.5. Не предоставлять и (или) не передавать Имущество как в целом, так и частично, а также права на него по гражданско-правовым договорам третьим лицам.

3.2.6. Сообщать Ссудодателю в письменной форме в 10-дневный срок о смене руководителя и об изменениях своих реквизитов: местонахождения, юридического и почтового адресов, номера телефона, расчетного (текущего) счета.

3.2.7. При прекращении Договора Ссудополучатель обязан вернуть Ссудодателю Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, в порядке и сроки, определенные настоящим Договором. Возврат Имущества осуществляется путем подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2.8. Нессти ответственность за вред, причиненный имуществу или личности физического лица, а также за вред, причиненный имуществу юридического лица в результате использования Имущества с момента подписания акта приема-передачи, если вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя.

3.2.9. Поддерживать, полученное в пользование Имущество в исправном состоянии, производить за счет собственных средств текущий ремонт данного Имущества.

3.2.10. Обеспечивать представителям Ссудодателя по первому требованию беспрепятственный доступ для осмотра переданного в безвозмездное пользование Имущества и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.11. В 3-дневный срок информировать Ссудодателя о всех чрезвычайных ситуациях с Имуществом: авария, хищение, арест, запрет на эксплуатацию, вынесенный государственными надзорными органами или иное событие, нанесшее (или грозящее нанести) Имуществу ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы против дальнейшего разрушения или повреждения Имущества.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны имеют право в установленном порядке требовать возмещения убытков также в случаях, связанных с неисполнением иных условий настоящего Договора.

4.3. Ссудодатель отвечает за недостатки переданного по Договору Имущества. Которые были обнаружены Ссудополучателем во время осмотра Имущества при его передаче, за исключением скрытых недостатков, обнаружение которых в момент передачи Имущества не представляется возможным.

4.4. Ссудодатель отвечает за недостатки Имущества, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил или не указал в акте приема-передачи Имущества. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору потребовать от Ссудодателя безвозмездного устранения недостатков передаваемого Имущества в указанный в требовании срок или возмещения своих расходов на устранение недостатков передаваемого Имущества.

4.5. Ответственность Ссудополучателя:

4.5.1. В случае если Ссудополучатель при прекращении Договора не возвращает используемое Имущество или возвращает его несвоевременно, Ссудодатель вправе потребовать возмещения причиненных убытков за весь период фактического использования Имуществом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.5.2. Возмещение убытков не освобождает Ссудополучателя от выполнения обязательств по настоящему Договору или устранения допущенных им нарушений.

4.5.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения передаваемого Имущества, если Имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим Договором или назначением Имущества либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя.

4.5.4. Если Ссудодатель не выполняет свои обязанности по передаче Имущества, Ссудополучатель вправе потребовать выполнения этих обязанностей либо расторжения Договора и возмещения понесенного Ссудополучателем реального ущерба.

4.5.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к Ссудополучателю в момент передачи ему Имущества.

## **5. Изменение, расторжение, прекращение Договора**

5.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

5.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в судебном порядке, в одностороннем порядке и по инициативе Ссудодателя, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

5.3. Каждая из Сторон Договора вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом другую Сторону за один месяц до предполагаемой даты расторжения договора. В этом случае Ссудополучатель обязан вернуть Имущество Ссудодателю в сроки, указанные в уведомлении, по акту приема-передачи.

5.4. Ссудодатель вправе досрочно расторгнуть договор, если Ссудополучатель:

5.4.1. Использует Имущество не в соответствии с предметом настоящего Договора или его назначением.

5.4.2. Не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества в исправном состоянии или его содержания.

5.4.3. Существенно ухудшает состояние Имущества.

5.4.4. Передает Имущество третьим лицам без согласия Ссудодателя.

5.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора рассматриваются в судебном порядке в Арбитражном суде Нижегородской области.

5.6. Настоящий Договор прекращается:

5.7. В случае досрочного расторжения Договора по соглашению Сторон.

5.8. По инициативе одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренными настоящим Договором.

5.9. В случае одностороннего отказа от Договора, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.10. В иных случаях, предусмотренных законодательством

Российской Федерации.

## 6. Иные условия Договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента передачи Иущества. Срок действия Договора: неопределенный срок.

6.2. Стороны пришли к соглашению, что юридически значимые сообщения. Связанные с возникновением, изменением или прекращением обязательств, основанных на этом Договоре передаются посредством факсимильной связи, электронной почты, указанным в разделе 8 настоящего Договора, передаются непосредственно уполномоченными представителями Сторон или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

6.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

## 7. Приложения к договору

7.1. Приложение № 1. Перечень особо ценного движимого имущества

7.2. Приложение № 2. Акт приема-передачи.

7.3. Приложение № 3. Постановление администрации города Нижнего Новгорода от 05» сентября 2022год № 4640

## 8. Адреса и реквизиты Сторон

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
«Лицей № 40»  
МБОУ «Лицей № 40»  
603006, Россия, г. Нижний Новгород,  
Ул. Варварская, д. 15А  
ИНН/КПП 5260062375/526001001  
ЕКС 40102810745370000024  
КС 03234643227010003200  
Волго-Вятское ГУ Банка России //УФК по  
Нижегородской области г.Н.Новгород  
Бюджетный лицевой счет 20040755466  
БИК 012202102

Директор МБОУ «Лицей № 40»

Н.С.Умнова

Ссудополучатель:

МБУ «Дирекция по организации  
питания»  
Юридический адрес: 603122, г. Н.Новгород,  
ул. Ванеева, д.205, помещение П 21.  
Почтовый адрес: 603122, г. Н.Новгород,  
ул. Ванеева, д.205, помещение П 21.  
Тел. (831) 274-69-94  
ИНН 5262378720, КПП 526201001  
ОГРН 1215200013412  
ОКПО:54983341

Директор



О.И.Мурыгина

Приложение № 1

Перечень особо ценного движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование от МБОУ «Лицей № 40» к МБУ «Дирекции по организации питания.

№ п/п	Наименование объекта, технические характеристики	Дата ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер	Балансовая стоимость на 01.01.2022	Остаточная стоимость
1	Мармит 1-х блюд 1120мм ПМЭС-70 КМ	20.10.2011	1100001552	30700,00	0
2	Машина тестомесильная	01.12.2004	1041080828	33060,00	0
3	Плита электрич. 6-ти конфорочная без духовки на подставке 1475x897x860 мм /лицев.нержав./	28.06.12	1010400191	39990,00	0
4	Прилавок для столовых приборов 630 ПСП-70КМ	20.10.2011	1100001554	17800,00	0
5	Прилавок-витрина холодильная ПВВ(Н)-70КМ-НШ	20.10.2011	1100001553	46800,00	0
6	Шкаф морозильный	20.12.2016	1041080824	37750,00	0
7	Шкаф холодильный среднетемпературный	16.06.2010	1010400047	40000,00	0
8	Шкаф холодильный ШХ – 1,4	18.12.2006	1041081015	41899,68	0
9	Плита электрическая напольная ПЭП-0,48 М (с духовым шкафом)	19.09.2008	1100000674	26680,72	0
10	Мармит 2х блюд две полки (витрина)	29.11.2007	1100000551	41000,00	0
11	Конвекционная печь	28.09.2006	1041080959	150217,20	0
12	Мармит 2х блюд 1500мм	20.10.2011	1100001551	58700,00	0
13	Посудомоечная машина FI-48	01/12.2008	1100001321	75000,00	0
14	Купольная посудомоечная машина МПК-700К-01 Абат 700 1 насос1	19.10.2020	1012400056	128500,00	111366,72

15	Пароконвектомат инжекторный XEVC-1011- EZRM UNOX 10 GN 1/1 ChefTop MIND.Maps электронная автомойка	19.04.2021	2106000279	305000,00	279583,30
----	--	------------	------------	-----------	-----------